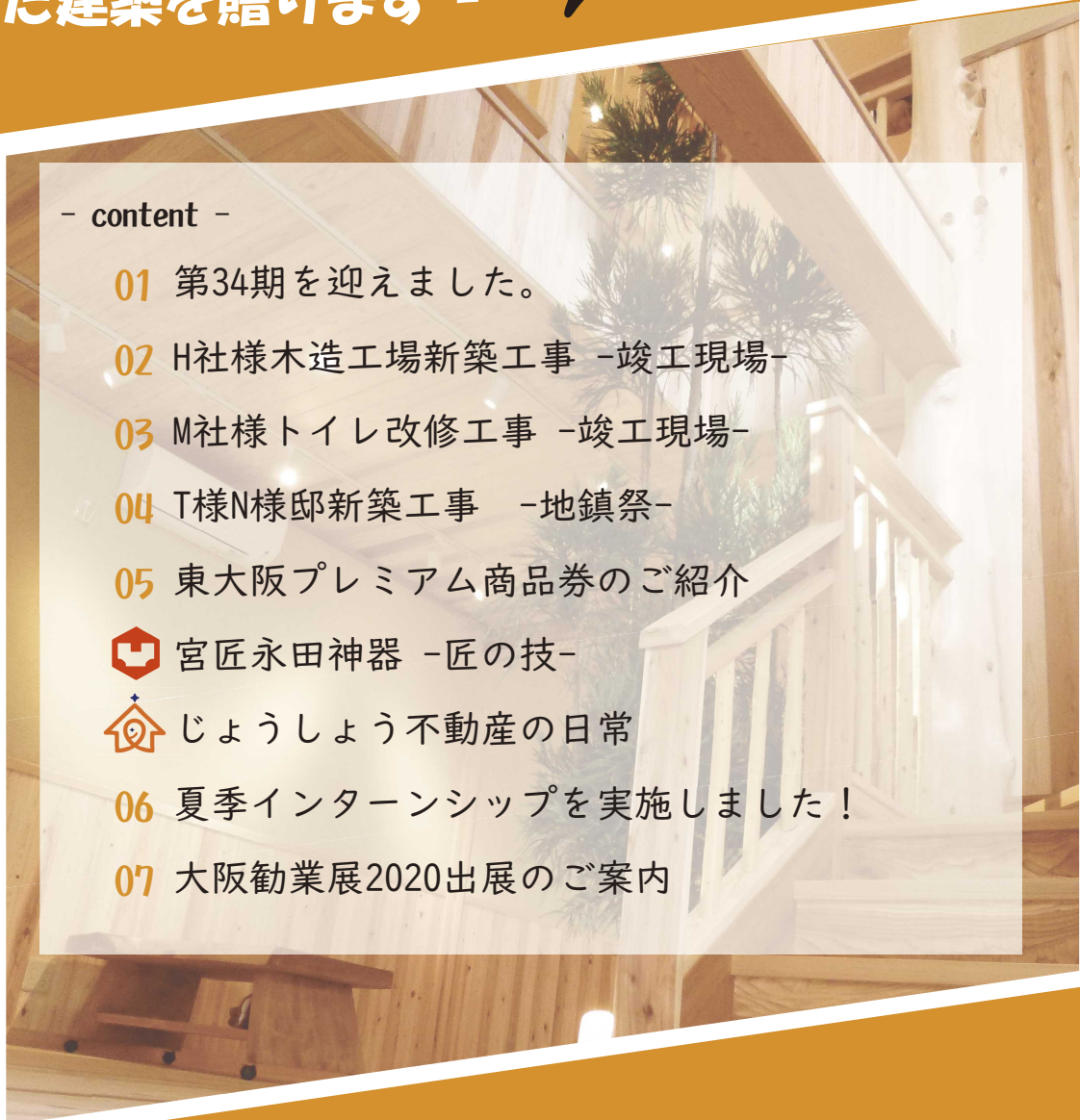




Yoshitake 通信

Yoshitake

- 心を込めた建築を贈ります -



- content -

- 01 第34期を迎えました。
- 02 H様木造工場新築工事 -竣工現場-
- 03 M様トイレ改修工事 -竣工現場-
- 04 T様N様邸新築工事 -地鎮祭-
- 05 東大阪プレミアム商品券のご紹介
-  宮匠永田神器 -匠の技-
-  じょうしょう不動産の日常
- 06 夏季インターンシップを実施しました！
- 07 大阪勧業展2020出展のご案内

次回Vol.18(1月号)もお楽しみに！

1 第34期を迎えました！

9月より吉武工務店は、第34期を迎えました。34期のスローガンは『Yoshitakeよ 魂を燃やせ！』です。コロナ禍の中、社員一丸となり魂を燃やすような熱い熱い一年にしたいと思います！今期の重点課題は、『組織力を高める』です。

また、新役員として山岸が取締役部長に就任致しました。これからは事業部を主体として責任と権限を明確にした、強い組織づくりを行っていきます。

今期の吉武グループを温かく見守ってやってください。

(代表取締役 吉田)

Yoshitakeよ
魂を燃やせ！

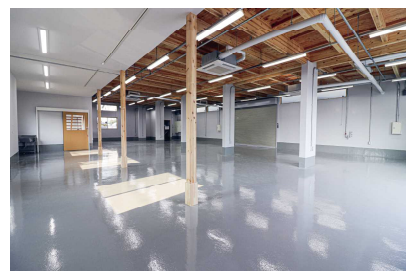
2 H社様大型木造工場新築工事が竣工しました！

今年の3月に着工しました、H社様の大型木造工場新築工事が竣工致しました！
そして、8月21日にお引渡しをさせていただきました。

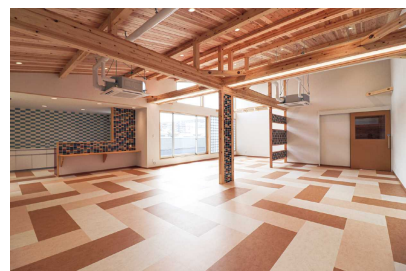
外観は、シルバーとブルーの2色のガルバニウム鋼板を施工し、照明付の看板を設置致しました。玄関を入ると、木造ならではの特徴的な木製階段、開放感のある吹抜エントランスがある他、1階の作業場は柱や梁を隠さず木造ならではの木の温かさが伝わる空間となっております。2階のトイレは、外観を杉の羽目板で仕上げ、他の空間と差別化をしております。トイレ内は高級感のある仕上がりになっています。食堂は、1階の作業場と同じく、柱や梁などを露出した空間にしています。また、勾配天井部分には、トイレの外観と同様の杉の羽目板を職人が一枚一枚丁寧に施工しました。この空間で、社員の皆様が休憩時間に団らんしている様子を想像すると大変嬉しく思います。約半年間という長い期間工事をさせて頂き、ありがとうございました。（工事部 東山）



▲外観



▲1階作業場



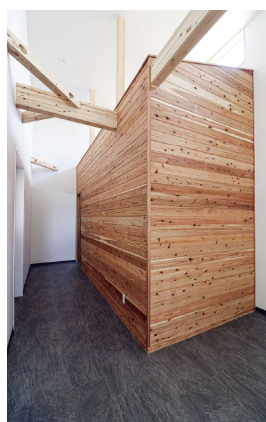
▲2階食堂



▲竣工お引渡し



▲トイレ手洗いコーナー

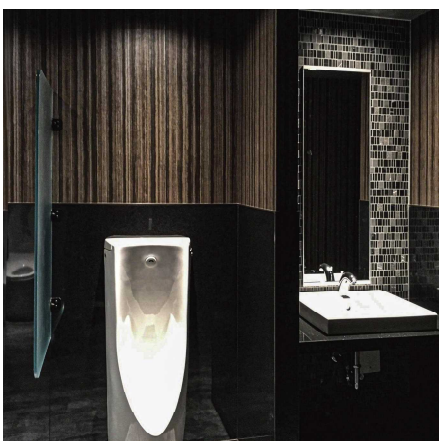


▲トイレ外観

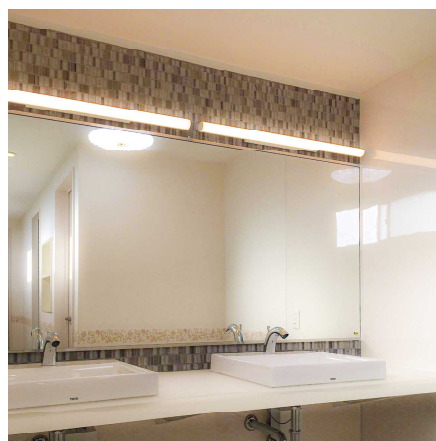
3 M社様トイレ改修工事が竣工しました！

今年の4月にオフィス改修工事をさせて頂いたM社様にて、1階トイレと3階トイレの改修工事のご依頼がありました。トイレ内は様々な種類のクロスを使用し、それぞれ異なる空間をご提案させていただきました。男子トイレは黒を基調としたモダンな空間。女子トイレは白を基調としたエレガントな空間。多目的トイレは吉武らしい杉の羽目板とシラス壁を取り入れ、ナチュラルな空間に仕上がっております。お客様とは何度も打合せを重ね、トイレ内の仕様を考えさせていただきました。

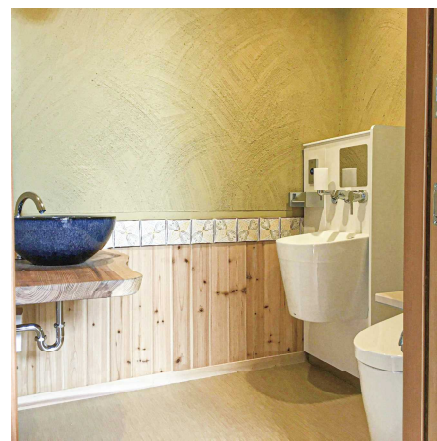
また、吉武の職人や協力業者の方たちとも何度も打合せを行って行く中で、現場監督としての仕事について少しずつ理解してきたのではないかと思います。これからも一つ一つ乗り越え、少しでも早く『現場監督』というものに近づいていけるよう日々の作業を大切に取組んでいきます。（工事部 網）



▲男子トイレ



▲パウダールーム



▲共用トイレ



T・N様邸新築工事の地鎮祭を行いました！

建築吉日である、9月13日に大阪市内にて地鎮祭をとり行いました。準備段階では曇り空でしたが、始まる頃には晴れ間も見えてきました。

地鎮祭ではその土地に家を建てさせて頂く許しをもらい、また工事の安全も祈願します。右下の写真は、地鎮の儀にてお施主様が「えい！えい！えい！」と声をかけながら鍬を入れている様子です。雨も降ることなく、地鎮祭が無事終了致しました。そして最後は皆でお供えしていたお神酒で乾杯し、お札と鎮物を預かりました。

これから着工となりますが、お施主様に喜んでいただけるように、また無事故で竣工を迎えることができますよう社員一同工事を進めていきたいと思っております！（営業部 久保）



▲『四方清祓いの儀』

▲『地鎮の儀 - 鍬入れの儀 - 』



東大阪市のウルトラプレミアム商品券のご紹介

東大阪市ウルトラプレミアム商品券が吉武工務店でも使えるようになりました！
9月1日より始まった新型コロナウイルス感染症によって悪化した、市内の景気を回復させるため始まった商品券ですが、最大2万円で3万円分の商品券を購入することが可能です。皆様のお手元にも封筒が届いたのではないのでしょうか。私の手元にも先月届き、もうすでに購入してきました！

主な購入場所は、東大阪市内の郵便局で届いた用紙と身分証が必要です。券自体は全店共通と小型店専用の2種類ありますが、弊社では両方使うことが可能です。

登録している店舗の中で、工務店などの建設業はおそらく弊社のみだと思います。電球交換など小さな工事から、壁を壊すような大規模リフォームまで行っています。ご自宅に少し気になる箇所がある方は、是非お問い合わせください。

また、HPをリニューアルした際、無料見積相談に写真を添付できるようになった為、添付して下さると、とてもスムーズに御見積できるようになりました。是非そちらの方もお使いください。

最近では、『テレワークリフォーム』なんて言葉が出てくるほど、リフォームを考えている人は多いのではないのでしょうか？この機会に是非この商品券を利用して、お得にリフォームしてみませんか？（営業部 市岡）



ウルトラプレミアム商品券見本



チームひがしおさか 商品券事業の概要

▼ 詳しくはこちら！ ▼





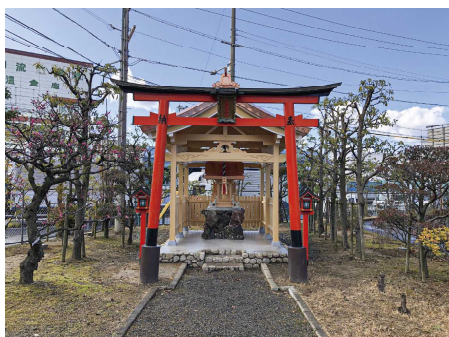
宮匠の技 永田神器



匠の技の伝承！

宮匠永田神器『匠』の集団です。左から丹後さん、上山さん、新人の田中君です。田中君は、愛媛の佐田岬の出身で、宮大工の会社に就職しました。その後、田舎もんの彼は都会にあこがれ大阪へ、ちょっとはずれた東大阪の吉武工務店へ大工職人として就職しました。

この度のご縁で、宮匠に出向した彼は、この匠の技を極めていきたいとの思い、この度転籍して、宮師を目指して、頑張れ！田中君！！(^_^)



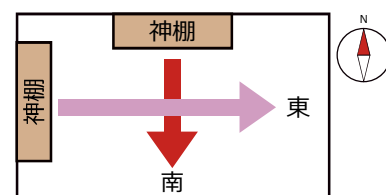
企業神社 - 施工事例 -

宮庄では、創業88年間、全国津々浦々、多くの御神殿を施工させていただきました。企業の敷地や屋上に、お社お祀りして、企業の繁栄と社会の平和をお祈りしています。

お社・鳥居・神棚の豆知識

今回は、吉武工務店に初めて祀られた神棚をご紹介します。神棚を設ける場所は、明るく清浄で天に近い場所、会社では人が親しみやすく集まりやすい場所に設ける方角は、天照大御神が司る太陽が昇ってくる東側や、日差しが明るい南側を向いてお祈りするのが良いとされているそうです。

上階があって一階に神殿をお祀りする場合は、その上を煩雑に歩くような場所は避けなければいけないです。そのような場合は、棚板に雲板をつけたり、神棚の上に「雲」と書いた紙を張り付けるなどして、神棚の上には何も無い天界であると考えられています。（総務部 吉田）





じょうしょう不動産の日常や、
不動産の豆知識、イベント情報などを
ご紹介するページができました!

じょうしょう不動産では、住宅や店舗、土地などの不動産を
お探しのお客さまに寄り添い、東大阪の地域に特化した
『不動産の幸せな買い方』のご提案をさせていただきます。



◆ 神棚をお祀りしました

この度、弊社に神棚をお祀りしました。この神棚は、(株)吉武工務店のグループ会社である(株)宮匠永田神器の職人に製作していただきました。いざ設置するとなりましたが、恥ずかしながら私は、神棚にどういったものをお供えるのかはおろか、神棚を祀る方角すら知りませんでした。店長と二人でいろいろ調べながら、なんとか祀り上げることができました。その後、神棚に拝するときの作法も教えてもらい、「二礼二拍手一礼」をしました。それから毎日、これからの商売繁盛と社運隆昌を祈っています。(青木)

会員登録のメリット

MEMBERS MERIT

MERIT 01

未公開物件情報が見られる

一般の方へは公開できない、未公開物件情報が検索できます。豊富な物件情報の中からご希望にあった物件が見つかります!



MERIT 02

会員限定イベントにご招待

週末や休日に開催されることが多いオープンハウスや内覧会。そんなイベント情報もメールでお届けしますので確実に予約可能です。



MERIT 03

新着物件情報をメールで配信

ご希望条件にあった新着物件情報をメールで自動的にお届けします。これでご希望の不動産を見逃すことはありません。



MERIT 04

会員限定セミナー情報をお届け

安心して不動産選びをしていただくために、各種セミナーを開催しています。お気軽にご来店ください。



7月から『じょうしょうブログ』を始めました。弊社のホームページ内から閲覧することができます。最初の投稿では弊社の内観の紹介をしましたが、それからは皆様が不動産を検索した際の物件詳細に載っている『不動産用語』についての解説や、特定の土地・建物を購入する際のメリット・デメリットなどを説明させていただいております。その他にも、皆様にお得な情報やじょうしょう不動産の日常などもお届けしていく予定なので、是非ともホームページ内からご覧ください。(青木)

オンライン相談会開催中!

前回の『Yoshitake通信2020年7月号』で、テレビ・Web会議ツールのZoomを利用してお客さまとビデオ通話でご自宅よりご相談いただける『住宅オンライン相談』ですが、まだ継続開催しております。参加費無料で、ご参加方法は弊社ホームページ内に掲載しておりますのでパソコン・スマートフォン・タブレットからご参加くださいますようお願い申し上げます。



じょうしょう不動産HP

◀『住宅オンライン相談』はこちらからご予約を!

完全
予約制

オンライン相談 始めました!

パソコンで ■ スマートフォンで ■ タブレットで



ビデオ通話でご自宅より
ご相談いただけます
※参加無料!

ご相談ご予約はコチラ▶

6 夏季インターンシップを実施しました！

今年も、夏季インターンシップを行いました！コロナウイルス感染防止対策を行いながら、8月に4日間のインターンシップを2度行い、合わせて8名の学生が参加してくださいました。コロナ渦の中ということで、例年に比べ期間も短く、歓迎会の実施や淡路島の古民家にも行くことはできませんでした。しかし、様々な企業が軒並みインターンシップを中止している中で、無事行えたことは、学生にとっては大変貴重な経験になったのではないかと思います。

私も昨年は、学生としてインターンシップに参加しましたが、今年は受け入れる側として参加しました。インターンシップの準備というのは、誰がいつ空いていて、学生に何を体験してもらうのか、また、担当者をどうするかなど決めること・準備することが多く、想像以上に大変でした。毎年行っている古民家に行けなかったのはとても残念でしたが、私が参加した際には、まだできていなかったじょうしょう不動産で、不動産について店長から話を聞き、宮匠永田神器ではかんな体験やお社について話を聞くなど、昨年よりもっと多種多様な建築のを知ることができる濃いインターンシップだったと思います。

また、私が昨年インターンシップ中に打合せに参加させてもらった現場が、今年のインターンシップ期間中に引き渡しされました。打合せを含め、1年かけてようやく完成し、また建物ができる間に、私は学生から社員になり、一人で引率をするなど、この1年で大変成長できたと感じております。（営業部 市岡）



7 大阪勧業展2020出展のご案内

弊社が出展予定の展示会のご案内をさせていただきます。今年は、コロナウイルスの感染拡大の影響で、出展申込をしていた展示会がほとんど中止になってしまいましたが、この度『大阪勧業展2020』に出展が決定致しました！

様々な感染対策を実施した上で、弊社の魅力をお伝えできますよう準備して参りたいと思います。このような時期ではございますが、近くにお越しいただいた際には、少しのお時間でも結構ですので、お立ち寄りくださいませ。どうぞ宜しくお願い致します（営業部 久保）

- ◆会期：2020年10月14日(水)・15日(木)
- 14日(水) 10:00 ▶ 17:00
- 15日(木) 9:30 ▶ 16:00

◆会場：マイドームおおさか(大阪市中央区本町橋2-5)

※来場には、事前登録が必要です。開催案内ホームページより登録をお願い致します。

株式会社吉武工務店

〒579-8064

大阪府東大阪市池島町1-6-52

TEL: 0120-072-985 / FAX: 072-985-5353

MAIL: info@yoshitake.ne.jp / HP: http://www.yoshitake.ne.jp/



Yoshitake
心こめた建築を誇ります