

Yoshitake 通信

Yoshitake

- 心を込めた建築を贈ります -



- content -

- 01 ようこそ！吉武工務店へ！
 - 02 T・N様邸が竣工しました
 - 03 新会議室『夢語庵-YUMEGOAN-』誕生！
 - 04 Yoshitake村日帰りインターンシップ
 - 05 協力業者会を開催しました
 - 06 新しい仲間が増えました
 -  宮匠永田神器 -匠の技-
 -  じょうしょう不動産の日常
 - 07 新入社員紹介
- 編集後記

次回Vol.20(7月号)もお楽しみに！

1 ようこそ！吉武工務店へ！ - 2021年度 入社式 -

弊社敷地内の桜も満開になった4月1日、3名の新入社員が入社致しました！昨年、コロナウイルスの感染拡大と同時にスタートした就職活動は、本当に大変な苦労をされたことと思います。入社前にコミュニケーションをとる機会も少なく、不安を持ちながら迎えた入社式となったことでしょう。そんな中で迎えた4月1日。入社式では緊張感の面持ちでしたが、入社後の抱負を胸を張って述べている姿を見ることができ安心しました。社会人として一年目。様々なことを吸収しながら、成長して頂ければと思っています。

3名のこれからの活躍を期待しています！ (営業部 久保)



T・N様邸新築工事が竣工しました！

遂に1月末に竣工を迎えました。最後まで全力で取り組んで、すごく良い建物にする事ができました。

お施主様にはすごく喜んでいただき、目標にしていた『お施主様に心から喜んでいただく』は無事に達成できました！工事をして喜んでいただく事は当然の事のように思いますが、この基本的な感情はこれからもずっと大切にしていきたいものです。

お施主様との打合せをする日々がなくなり、なにか寂しい気持ちがあります。

T様、N様、工事中は色々な場面においてご協力していただきありがとうございました。これからも末永くお付き合いよろしくお願いたします！

(工事部 東山)

▼ ルームツアーの動画はこちら！ ▼



新会議室『夢語庵 -YUMEGOAN-』誕生！



吉武工務店の事務所の向かいにある、ハイツの一室を新会議室として改修工事を致しました。社員数の増加により、事務所内で会議を行うには圧迫感を感じるようになってきたため、この度新たに会議室を作ることとなりました。今までの会議室のスペースは、工事部の事務所に生まれ変わりました。新会議室の名称は『夢を語り合い、お互いを認め、尊重し合い、そしてこの部屋に出る時はポジティブな気持ちに切り替われる』そういった場になるように『夢語庵 -YUMEGOAN-』と名付けました。

工事の様子はyoshitaketubeにて投稿させていただいておりますので、ぜひ、ご覧ください！（工事部 網）



4

Yoshitake村日帰りインターンシップ！

入社前に新入社員と古民家に行ってきました。午前中は『なぜ弊社が古民家再生プロジェクトを始めたか』や工事の様子、出来事など社長自ら語ってもらいました。その後は、古民家内の案内や、周辺探索も行いました。

お昼は外にテーブルを用意し食べました。私自身も初めて「元気巻き」という淡路島で有名な郷土料理の太巻きを食べましたが、具沢山でとっても美味しかったです！午後からは、とことん草引きをして汗をかいてもらって、夜のお楽しみのBBQタイムです！たくさん語り合い、食べながら、楽しんでもらえたと思います！もちろん、Yoshitake村醍醐味の露天風呂にも入ってもらいました。

本来なら、毎年夏のインターンシップの中で、1泊2日で古民家に行っていました。去年は開催することができずにいました。1泊は出来ませんでしたが、入社前に新入社員たちを古民家に連れて行ってあげることができ、とても喜んでもらえたので大変うれしく思います。

(営業・設計部 市岡)



5

協力業者「吉武会」誕生！

この度、弊社念願の協力業者「吉武会」が発足致しました！！協力業者会をつくるという夢をずっと語ってきていましたが、遂に、その夢が叶いました。吉武会は、弊社とはもちろん、協力業者同士も交流を深め、事業場の安全衛生、能率の向上、技術経営改善等の業務を推進することを目的とできました。今後は、作業員の安全衛生の勉強会や、資格取得、技術向上のための援助、貢献者への表彰など様々なことを考えております！！

今回は、第1回目ということで新会議室「夢語庵」にて開催しました。約10社ほど参加していただき、会則についてや、今後の活動等について説明させて頂きました。吉武会には、約20社の協力業者の方々が入会していただく予定です。長年の夢が叶い、協力業者会を発足することができ、大変うれしく思います。

今後の活動の様子も随時ブログ等でご紹介していく予定です！（営業・設計部 市岡）



6

新しい仲間が増えました！

弊社に新しい仲間が加わりました！！！！

名前は『よったーくん』です！好奇心旺盛なとても元気なかわうそさんで、趣味はキャンプだそうです。工務店らしい、お家をイメージした顔になっていて、頭についているお家には、ロゴにも使われている、『リビングが笑が絶えない場所となり、温かなオレンジ色の光で包まれるような空間づくり』をイメージしてハートがついています。おなかにもおっきんな『Y』がついていて、とっても可愛いです！

私たちが普段来ている作業服を着ていたり、ヘルメットをつけていたりして、弊社の社員の一員になっていますよ！

今後いろんな場所で活躍してもらおう予定ですので、よったーくんの応援よろしくをお願いします！（営業・設計部 市岡）



宮師の技 永田神器



宮匠永田神器
◀ ホームページ



弊社の氏神様（うじがみさま）である海老江八坂神社に氏子の会社から鈴緒・鈴の奉納依頼があり年末に納めさせていただきました。

本殿の他に境内の稲荷神社、恵比須神社の鈴緒や鈴も同社にて一緒に奉納されています。

弊社では、幕・賽銭箱他鳥居などの奉納依頼も宮師が責任をもって施工させていただきますので、些細なことでもぜひお気軽にご相談ください。

企業神社 - 施工事例 -

創業88年間全国津々浦々多くの御神殿を施工させて頂いてきました。
企業の敷地や屋上にお社をお祀りして、企業の繁栄と社会の平和をお祈りしています。



▲新明宮造り



▲奉納鳥居



▲地藏堂

お社・鳥居・神棚の豆知識

～ 氏神様について ～

氏神様は、あなたが住む地域を守ってくださっている神様のことです。もともとは、氏族にとって縁の深い神社や親神を祀った神社という意味でした。しかし次第に、今住む地域を『氏神様』と呼ぶようになっていったようです。自宅から一番近い神社が氏神様とは限らないので、「〇〇都道府県 神社庁」で検索すれば見つかります。有名な神社へお参りするのでもいいですが、まずはあなたの住まいを守ってくださっている氏神様にお参りして、日頃の感謝を伝えることが大事と言えます。



じょうしょう不動産

じょうしょう不動産の日常や、
不動産の豆知識、イベント情報などを
ご紹介するページができました！

じょうしょう不動産では、住宅や店舗、土地などの不動産を
お探しのお客さまに寄り添い、東大阪の地域に特化した
『不動産の幸せな買い方』のご提案をさせていただきます。

◆ 誰よりも早く！確実に！！優良不動産情報を GETしたい！！とお考えの方へ



弊社は、一週間に10～30件ほど届く新規物件を登録しています。物件の詳しい情報をご提供するため、出来る限り詳細まで登録します。登録された物件はホームページに反映され、会員様のお探しの条件にマッチすれば、自動的にメールが送られるシステムになっています。

このようにして、私たちは会員様へ物件の情報をご提供しております。当然ながら、良い物件ほど早く売れてしまいます。人気のある物件は、チラシを入れた一日目で何件もの申し込みをいただくこともあります。そのため、不動産の購入は「**より早く**」「**良い情報**」に巡り合うことが最初の大きな鍵となります。

また、常に新しい情報を目にしておくことで、「〇〇地区の土地は、だいたい□□万円くらいなんだな」「〇〇地区で□□万円、・・・これって少し高くないかな??」など、自然と相場観が養われていきます。

この「**相場観を持つ**」ということが、物件探しにおいて失敗しない一番の条件だと言っても過言ではないです。

◆ 来店をしないと損をするかもしれません。

いくらシステムが優れているからといっても、それだけで全てOKというわけではありません。ホームページに掲載できない物件や、売りに出そうといった情報は自動配信メールでは送信できません。（ホームページに掲載できない物件の例として、売主様のご意向で、近所に売却を知られたくない、親戚に売却を知られたくない等があります。不動産を売却されるにあたっては様々な事情があるケースがあります。）

こういった情報は通常、営業マンでしか知りえない情報です。つまりこの情報をお客様にお伝えするためには、営業マンが個々にお客様に対応していくしかないので、この情報こそが、最先端の情報です！私たちはたくさんのお客様にこの最先端の情報をお届けしたいのです！

～ 魔法の質問 ～ 質問力があなたの住まい探しの鍵です！

why?

なぜ家が欲しいのか？

when?

いつまでに買いたいのか？
購入時期は？

what?

どんな物件が欲しいのか？
中古・新築？広い・狭い？
見た目・機能性？

who?

誰が住むの？
誰のための家探し？

where?

どこに欲しいのか？
エリアは？

How much?

予算はいくらか？
ローンはいくらで借りるの？

この6つを自身に問いかけることにより・・・

- 💡 自分の欲しい家が明確になる！
- 💡 購入時に迷うことが少なくなり、
慌てずに的確な決断を下すことができる！
- 💡 自分の理想の家が見つかる可能性が高くなる！



3名と1匹の新しい社員が仲間入りしました！



4月に新卒社員が3名入社致しました！パート社員も含めると、総勢17名になりました。数年前までは考えられないくらい、若手社員が毎年増えています。まだまだパワーアップしていきますので、皆様には見守っていただければと思います。

井上さん、章本くん、森本くん、よったーくん入社おめでとう！これからよろしくね！！（営業・設計部 久保）



いのうえ さや
営業・設計部 **井上 沙耶** (22)

- ♥ 出身 岡山県
- ♥ 趣味 映画鑑賞・カフェ巡り
- ♥ 抱負

学生から社会人へ大きく環境が変化する年なので、何事も丁寧に取り組み少しでも早く先輩方のお役に立てるようになりたいです。

分からないことだらけで不安も多くありますが、社会人としての意識を持って頑張りたいと思います！知識も実力もまだまだ未熟ですが、精一杯努力していきますので、どうぞ宜しくお願い致します。



ひょうもと かんた
工事部 **章本 寛太** (20)

- ♥ 出身 大阪府
- ♥ 趣味 音楽鑑賞・ファッション
- ♥ 抱負

社会人としての基本的な知識やマナーなどの覚えることや、できて当たり前前の事をまずは身に付くように、勉強の姿勢を忘れずに頑張っていきます！まだ、何もできない自分ですが、だからこそ何事にもチャレンジし一歩でも大きく成長できるように、この先に待っている沢山の経験や教えを吸収して、活かせるように努力して参ります。宜しくお願い致します。



もりもと つよし
工事部 **森本 剛史** (21)

- ♥ 出身 大阪府
- ♥ 趣味 バスケットボール
- ♥ 抱負

今年から社会人として一から学んでいきます。力足らずではありますが、精一杯頑張っていきたいと思っています。また、分からない事が多々あると思

いますが、その時は必ず社長をはじめ先輩方に聞き、少しでも力になれるように努力していきたいと思っています。これからどうぞ宜しくお願い致します。



広報部 **よったー** (年齢不詳)

- ♥ 出身 大阪府
- ♥ 趣味 キャンプ
- ♥ 抱負

初めまして！！この度、新しく仲間入りした『よったー』です。今後いろいろな場所で、活躍していきたいと思

いますので、応援よろしくお願ひします♪
持ち前の元気さで吉武を盛り上げていきます！！

Yoshitake News 編集後記

4月になり新しい年度が始まりました。入学や入社の日であり、新しい環境で生活を始められた方も多いのではないのでしょうか。上記でもご紹介させていただきましたが、弊社にもフレッシュな3名と1匹が4月より入社いたしました。

今後は私自身が新入社員のお手本となり、指導の仕方での行動や、仕事に対してのモチベーションも変わってくる為、一人一人としっかり向き合い、お互い成長できるように、日々取り組んでいきたいと思っています。（営業・設計部 久保）



営業・設計部
久保 葵

株式会社吉武工務店

〒579-8064

大阪府東大阪市池島町1-6-52

☎: 0120-072-985 / FAX: 072-985-5353

MAIL: info@yoshitake.ne.jp / HP: http://www.yoshitake.ne.jp/



Yoshitake
心こめた建築を贈ります