

株式会社吉武工務店 社外報



Yoshitake 通信

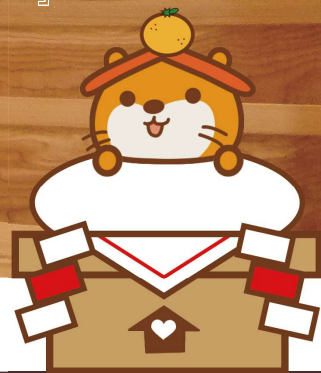
Yoshitake

- 心を込めた建築を贈ります -

2024年1月号
Vol.30
冬号

CONTENT

- 01 新年のご挨拶
- 02 東大阪市立岩田西小学校改修工事【続編】
- 03 H様邸 小屋増築工事
- 04 S様邸 内装改修工事
- 05 第36期決算報告会 及び 第37期経営方針発表会
- 06 『テクノメッセ東大阪2023』inマイドームおおさか
- 07 大好評!!Yoshitake村御杖『内覧会&古民家物件探索ツアー』
知 毎年恒例!お餅つき大会のご案内(^O^)



01 新年のご挨拶

謹賀新年

新年あけましておめでとうございます。
旧年中は、大変多くの方にお世話になりました。
2016年創刊のYoshitake通信も、第30号を迎える事になりました。
いつもご愛読くださりありがとうございます。

新春号は、弊社のオリジナルキャラクターのよったーカレンダーも
同封しています、どこかに使っていただけたら嬉しいです。
昨年は、奈良県御杖村で古民家プロジェクトスタートや、
大規模改修工事などでドタバタした一年でした。

今年も、弊社にとっては大きな開発プロジェクトが始動する一年となります。
弊社SNSや社外報などで情報を発信していきますので、見て頂けたら嬉しいです。
今年目標を**辰**成できるよう、チーム一丸頑張っていきます。今年もよろしくお願いします。



代表取締役

吉田 文彦

Yoshitake 通信 or

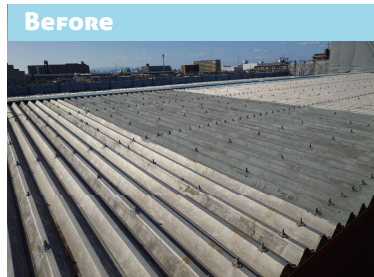
02 東大阪市立岩田西小学校改修工事【続編】

【10月号でもご紹介した改修工事の続編です!】

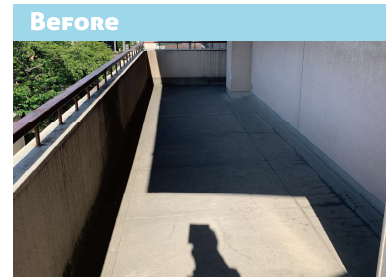
東大阪市の小学校の外壁・屋上等改修工事の竣工が近づいています。合計4棟分を改修しており、現在工事が完了した棟から順次足場を解体しています。外壁は劣化部分を補修した上、塗装で仕上げました。体育館の屋根は、既存のルーフトレックの上に断熱材である硬質ウレタンフォームを敷き、塩ビのシート防水で仕上げました。令和5年12月下旬までに工事完了しないといけないため急ピッチで工事を行っています。安全第一で進めてまいります。
(工事部 青木)



Under construction



Under construction

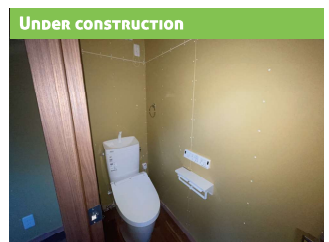
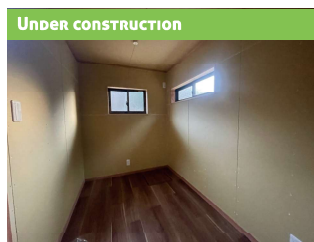


Under construction



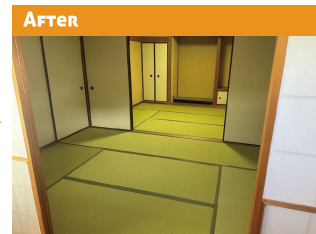
03 H様邸 小屋増築工事

H様邸増築工事をさせていただきました。奈良県宇陀市の大自然に囲まれた場所です。既存のログハウスがあり、その隣に増築工事をさせていただきました。11月から着工し、約1か月の工期で行いました。奈良県の山手ということもあり、大阪とは全く気温が異なり、11月でも雪が見られました。特に、朝と夜は冷え込むため、生コンクリート打設と左官工事は大変でしたが、その後は、スムーズに作業を進めることが出来ました。
(工事部 網)

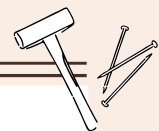


04 S様邸 内装改修工事

水廻りやり替え、畳新調とクロス貼替と左官の聚楽塗替えの工事を受注しました。在来工法のお風呂を解体すると外壁部分に断熱材が入っていませんでしたのでお客様に確認して頂き、新設UB設置前に外壁はもちろんUB面には断熱を入れました。畳はささくれの少ない物を望まれていましたので、ダイケンの和紙畳を勧めました。他にも何点が要望を大なり小なりありましたが、出来るだけの事はさせていただきました。仕上がりをお客様に確認して頂くと大変喜んで頂きました。感謝です。
(工事部 山崎)



05 第36期決算報告会 及び 第37期経営方針発表会



11月2日(木)に第36期決算報告会 及び 第37期経営方針発表会を行いました。
 ここ数年はコロナもあり社内だけで開催していた決算報告会でしたが、今年は5年ぶりに社外の方も呼び出し開催しました! 沢山の経営者様をはじめ、社長のお知り合いの方にお集まり頂きました! お越しくくださった皆様、お忙しい中お越しく下さり誠にありがとうございました。

前期の活動報告、決算報告を各部署ごとに発表し、来期に向けての決意表明も沢山のの方に聞いていただきました。コロナの影響から、なかなか上手くいかなかったここ数年。37期は、吉武のスローガンでもある『希望を叶える Yoshitake Dream』に向かって、吉武の目標が・社員の夢が叶うようにチーム一丸、突っ走っていきます♪

決算報告会後は、皆さんお楽しみの懇親会です♪ 吉武委員会の1つ、「ハッピー委員会」が中心になって考えてくださったレクリエーションに、参加者皆様大盛り上がり!! 豪華景品をかけて、ビンゴ大会やじゃんけん大会、辛いチョコの中から甘いチョコを探せゲームと、皆さん本気で参加してくださいました♪

来年の決算報告会では「目標達成出来てへんやないかい!!!」と言われたいよう、物心両面の豊かさを追求しながら、1歩1歩着実に今期も頑張っていきます!
 (営業部 山本)



06 『テクノメッセ東大阪2023』inマイドームおおさか

11月8日、9日にマイドームおおさかで開催された「テクノメッセ東大阪2023」に参加してきました。
 地元の町、東大阪で頑張っている企業さんが沢山出展されていました。弊社吉武工務店も従来の建築分野と古民家再生分野の2本柱で出展させて頂き、沢山の皆様にお越し頂きました。私はこのような展示会に参加したのは初めてですが、ご来場者の方々とお話ができ、個人的にも良い経験ができました。
 (不動産部 昌島)



07 大好評!!Yoshitake村御杖『内覧会&古民家物件探索ツアー』

7月8日にYoshitake村御杖がオープンしてから、毎月開催している『Yoshitake村御杖 内覧会&古民家物件探索ツアー』も遂に第5回とシリーズ化できるくらいの反響を頂きました。回を重ねて行くごとに、参加希望者が増えて行き、先日開催した12月3日の同イベントでは延べ9組16名の方々にご来場いただきました。

まずは、Yoshitake村御杖の最新型古民家モデルルームを内覧していただき、その後、古民家選びポイントや御杖村の現状について、セミナーをさせていただきます。そして弊社が預かっている、古民家物件を車で移動しながら、探索ツアーを行います。実際古民家を見ながらセミナーの復習をしたり、ここは安いけど、修繕費用に新築と同じくらいかかりますよとネガティブ情報もお伝えしたりと、2時間みっちり古民家を見ながらツアーします。

最後は、みんなでお茶を飲みながら、質問や古民家裏話をさせて頂き解散です。アンケートでは、【大満足】のお声を多数頂き、「メリットだけでなく、デメリットも聞けるのがいい!」や「セミナーの内容が濃い!!」など、嬉しいコメントも頂きました。今後もイベントは毎月開催予定で、次回は1月20日(土)開催予定です。古民家好き、田舎暮らしに興味がある方は、ぜひご来場お待ちしております。(代表取締役 吉田)



お知らせ 毎年恒例!お餅つき大会のご案内



お餅つき大会、今年も開催します!!開催の日程は、12月29(福)日です。毎年お客様や企業様、地域の方々や社員の家族などたくさんの方にご参加いただいております。伸びと弾力のあるお餅は、つきたてならではの!!舌触りはなめらかでとっても美味しいです!!年末でお忙しい時期と存じますが、少しの時間でもぜひご参加ください!!そして、つきたてのお餅を食べてくださいね!!お待ちしております。(総務部 吉田)

日時: 2023年12月29日(金) 9:00頃~12:00頃まで

場所: 株式会社吉武工務店 東大阪市池島町1-6-52
(ご都合のよい時間帯にお越しください!)



GoogleマップはこちらのQRコードで確認できます!



株式会社 吉武工務店

〒579-8064

大阪府東大阪市池島町1-6-52

TEL: 0120-072-985 / FAX: 072-985-5353

MAIL: info@yoshitake.ne.jp

HP: https://www.yoshitake.ne.jp/

04 Yoshitake 通信

-吉武工務店各種リンク-

ホームページ Instagram Facebook



-Yoshitake村各種リンク-

関西古民家LIFE Instagram Facebook



吉武工務店 イメージキャラクター
広報部長 よったーくん

Yoshitake
心をこめた建築を贈ります