

content

- 01 毎年恒例!!第39期経営指針作成合宿
- 02 東大阪市立縄手北中学校教室床改修工事
- 03 池島分譲プロジェクト進捗
- 04 公民館10棟 床その他改修工事
- 05 N様邸 古民家リノベーション工事
- 06 A様邸 田舎移住リノベーション工事-追加工事-
- 07 御杖村の別荘地物件のご紹介!
- 08 EXPO 2025 大阪・関西万博に行ってきました!!
- 09 新入社員歓迎会を行いました🍷 in 石切ホテルセイリユウ
- 10 吉武に新メンバーが増えました♪

株式会社吉武工務店 社外報

TOP NEWS

01

毎年恒例!!第39期経営指針作成合宿

7月26日に39期へ向けた経営指針作成合宿を一日かけて行いました!!39期の目標を建てる前に、まずはしっかりと各部署ごとに38期に立てた目標が達成できたのか、なぜ未達成だったのかの話し合いを行いました。社員全員で各部署の反省点を話し合い、来期必ず達成できるように改善点を午前中みっちりと考えました!!振り返りが終わると特大のウナギを頂きました!今年の書記も私が担当した為、書記と発表と意見出しで私の頭はパンク寸前。そんな身体に甘いウナギのタレが染み渡りました♪お腹いっぱいになったら、午後からは、中小機構の方も加わり、現在作成中の人事評価制度の進捗発表、39期の目標を立て、SWOT分析をし、3年後のあるべき姿を発表し、39期のスローガンを決める話し合いを行いました!!ちなみに**39期のスローガンは『姿勢ヨシ!笑顔ヨシ!覚悟ヨシ!』**に決定しました!!!

会議後は、お楽しみのBBQとキャンプファイヤーをして夜まで語り合いました!^o^/ (営業部 山本美奈)



02

東大阪市立縄手北中学校教室床改修工事

公共工事を受注し東大阪市立縄手北中学校の教室床貼替工事を行いました!!

生徒さんたちが夏休みに入るのを待って、5つの教室の床を貼り替える工事をスタートさせました。毎日の大半を過ごす大切な場所を、より快適で安全な空間にするため、一つひとつ丁寧に作業を進めました。今回の工事では、日本の森林を応援する「森林環境譲与税」を活用し、環境への配慮を徹底しております。床の下地から仕上げまで、すべて「国産木材」にこだわりました。特に、生徒さんたちが毎日直接触れる床材には、温もりと香りが心地よい国産ナラフローリングを採用しました。夏休み中に無事工事が終了し、夏休み明けから新しい床の上を歩いたり、友達と話したり、勉強したりと、この温かい木の空間が、生徒さんたちの豊かな学校生活を育む一助となれば幸いです。

(工事部 青木)



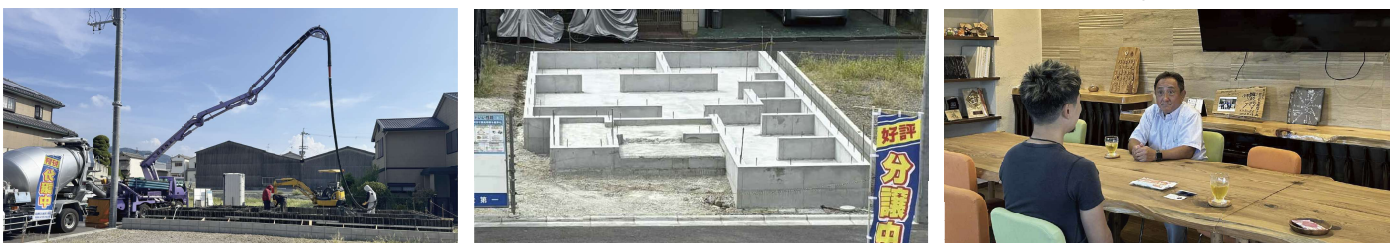
03

池島分譲プロジェクト進捗

池島分譲地7号棟がついに着工しました!!7月下旬の暑い中、基礎工事がスタート!ポンプ車でのコンクリート打設は、いつ見ても迫力満点です。現場監督と職人さんが息を合わせて作業してくれるので、現場もとても綺麗で安心。基礎はお家をしっかり支え、地震からも守ってくれる大切な部分。信頼できるチームに任せられるのは心強いですね。ご家族のこだわりが詰まったお家で、どんな新しい暮らしが始まるのか、今からとても楽しみです!

9月13日・14日・15日には『住宅内覧相談会』を開催しました!空き号地が少なくなってきたこともあり大盛況!たくさんの方がご来場してくださいました!!工事の進捗やイベント情報、分譲地進捗をInstagramやHPで随時アップしています♪ぜひチェックしてみてくださいね♪

(営業部 山本朱里)



04

公民館10棟 床その他改修工事

公民館10棟の床の改修工事でガスコックの撤去をし、撤去跡を補修する工事を行っています。公民館それぞれで床全面貼替や撤去した部分のみの補修だったりするのでとても勉強になっています。補修後の仕上りも遠目ではどこを工事したのか分からないくらいとても綺麗に仕上がっています。公民館の床の改修工事はあともう少しかかります。工事を通して学んでいき、これからの自分のスキルアップに繋がっていきたいと思います。

(工事部 川本)



05

N様邸 古民家リノベーション工事

現在、奈良県宇陀郡御杖村にて、広々とした平屋の古民家を舞台にした改修工事を進めております。この建物は、長年地域に寄り添ってきた趣ある住まいであり、今回の工事ではその魅力を活かしながら、現代の暮らしに合った空間へと生まれ変わらせることを目指しています。工事では、天井・壁・床のやり替え、水回り設備の更新、そして左官仕上げによる壁・天井の整備など、細部にまでこだわった施工を行っております。職人の手仕事が随所に活かされており、空間全体に温もりと品格が宿るよう配慮しています。現在、本工事はいよいよ仕上げの段階に入っております。今後は、完成に向けた様子を随時ご紹介してまいりますので、ぜひご覧いただき、御杖村で育まれる新たな暮らしのかたちを感じていただければ幸いです。(工事部 吉田大翔)

Before



Under construction



06

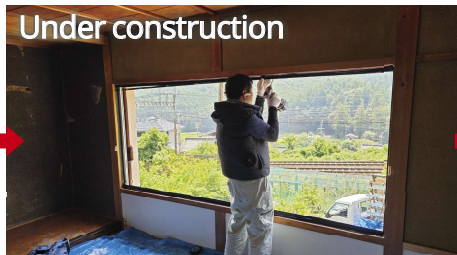
A様邸 田舎移住リノベーション工事 -追加工事-

前回に引き続き、奈良県宇陀市室生の2階建て住宅改修追加工事についてご報告いたします。この度、お施主様から追加のご依頼をいただき、誠にありがとうございます。今回は、前回の工事箇所とは異なる窓の交換を行いました。既存の窓枠を利用して新しい窓を取り付ける「カバー工法」と、既存の窓の内側にもう一つ窓を設置する「内窓工法」の2つの施工方法を場所に合わせて使い分けました。これにより窓の断熱性能が格段に高まり、以前よりもずっと快適で過ごしやすい空間になったと、お施主様にも大変喜んでいただけました。(工事部 青木)

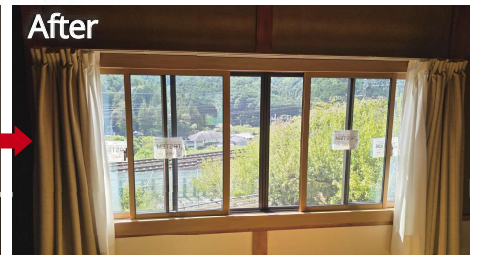
Before



Under construction



After



07

御杖村の別荘地物件のご紹介!

Yoshitake村御杖での活動を始めて2年が経過しました。色々な方々とのご縁をいただき、おかげさまで現在までで9件の物件仲介のお世話をさせていただくことができました。

御杖村に赤目グリーンビレッジという大きな別荘地があります。その別荘地内でも少しずつ預かり物件も増えつつあります。別荘地ということもあり、ログハウス風の建物も多く存在します。今回は最近お預かりした3件を写真でご紹介します。詳しくはHPをご覧ください!!別荘に興味のある方はお問合せください。(不動産部 昌島)





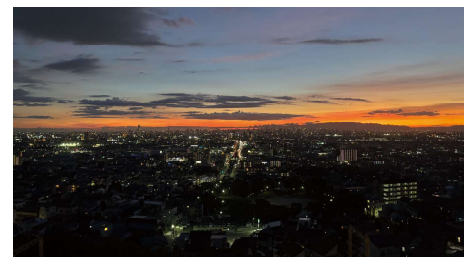
08 EXPO 2025 大阪・関西万博に行ってきました!!

7月14日、視察遠足で、大阪・関西万博に行ってきました。4月から2名の社員が増え親睦を深める趣旨もありました。昨年同時期には、沖縄に慰安旅行に行っていて、その時お誕生月だった山崎さんのお祝いをしたのですが、今回も同月という事で万博でお祝いをしました。ラッキー山崎常務♪私は万博2回目で、暑さ対策は更に準備万端で挑みました。今回は、月曜日に行ったのですが平日でも予想以上に来場者でいっぱいでした。予約抽選は見事に全て外れ・・・アメリカ館は皆で観覧しようと2時間並びました。キャラクターの『スパーク』の説明から、ロケット打ち上げ映像で宇宙を体感できました。アメリカ館観覧後は解散し、それぞれ分かれて万博を満喫しました。大屋根リング屋上から見る夜の景色、各国のパビリオンはより華やかで綺麗でした!猛暑の一日でしたが、皆で記念に残る楽しい思い出が作れて良かったです。(総務部 吉田佳代子)



09 新入社員歓迎会を行いました🍻 in 石切ホテルセイリウ

7月に吉田大翔くん、8月に山本朱里さんが入社してきてくれました!! 入社歓迎会と8月決算の暑気払いもかねて、ビールで乾杯しようということで、ビアガーデンへ行く予定でしたが、勘違いして、予約したのはビアホールでした(笑) でも、石切セイリウのビアホールは、室内の涼しい環境の中で大阪の夜景を見ながら、冷たいビールとバラエティー豊かなビュッフェ料理を堪能できました。大満足!!クイズ大会やゲームもして、素敵な夜をみんなで見ました。新しい仲間と共に、9月からの39期を頑張っていきましょう!! (代表取締役 吉田丈彦)



10 吉武に新メンバーが増えました♪

はじめまして。吉武工務店に8月から入社しました山本 朱里です。前職では、新築専門の会社で広報や営業補佐として働いていました。吉武工務店では、古民家再生や工場案件、市政や学生さんとの連携イベントなど、これまで経験したことのない分野に日々触れ、新鮮な気持ちで学んでいます。まだ慣れないことも多いですが、一つひとつ吸収して成長していけたらと思っています。これからどうぞよろしくお願いします!(営業部 山本朱里)



営業部 山本 朱里 ヤマモト アカリ

株式会社 吉武工務店

〒579-8064

大阪府東大阪市池島町1-6-52

☎:0120-072-985 / FAX:072-985-5353

MAIL:info@yoshitake.ne.jp

HP: https://www.yoshitake.ne.jp/

o4 Yoshitake 通信

-吉武工務店各種リンク-



-Yoshitake村各種リンク-



Yoshitake

心をこめた建築を贈ります

吉武工務店 イメージキャラクター
広報部長 よったくん